

Số: 340/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 17 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 206/QĐ-CCTHADS ngày 28/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 30/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2023 về việc cưỡng chế kê biên, QSDĐ và tài sản gắn liền với đất của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 1307/2023/CT-VATCĐNB ngày 04 tháng 8 năm 2023 của Công ty Thẩm định giá và DVTS Toàn cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh sẽ tiến hành hợp đồng dịch vụ với tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên nhằm đảm bảo việc thi hành án, cụ thể:

Thông tin của người có tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ: Số 6, Đường 781, Khu phố 03, Thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

Đại diện: bà Trần Thị Thanh Thuý, chức vụ: Chấp hành viên

Điện thoại: 0915.316.070.

Thông tin tài sản đấu giá.

- Quyền sử dụng qua đo đạc thực tế có diện tích 906 m² (Đất ONT 400m², Đất CLN 506m²); Thửa đất số 583; Tờ bản đồ số 29. Sổ giấy phát hành DD033729, Sổ vào sổ cấp GCN số: CS10882, do Sở Tài nguyên và Môi trường, tỉnh Tây Ninh, cấp ngày 22/9/2021 cho ông Phạm Minh Chất đứng. Đất tọa lạc tại: ấp Bình Long, xã Thái Bình, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh, đất có tư cận như sau:

+ Hướng Đông: Giáp đường nhựa vào cổng A C5;

+ Hướng Tây: Giáp thửa đất số 584;

+ Hướng Nam: Giáp thửa đất số 64,66;

+ Hướng Bắc: Giáp thửa đất số 55

* Quyền sử dụng đất có giá 5.639.308.000 đồng (Năm tỷ, sáu trăm ba mươi chín triệu ba trăm lẻ tám nghìn đồng).

* Nhà ở có diện tích 114,60 m² có giá 336.924.000 đồng (Ba trăm ba mươi sáu triệu, chín trăm hai mươi bốn nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Mọi tổ chức bán đấu giá đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

Thời gian, thời điểm nhận hồ sơ.

- Thời gian: Hạn nộp hồ sơ 05 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo (17/8/2022).

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

- Địa chỉ: Số 6, Đường 781, Khu phố 03, Thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 02763.878.016.

- Điều kiện: Người đến nộp hồ sơ đăng ký mang theo Giấy giới thiệu của tổ chức bán đấu giá tài sản và chứng minh nhân dân hoặc thẻ căn cước công dân. Trường hợp hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh thông báo cho các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ năng lực, điều kiện theo quy định của pháp luật và mong được sự hợp tác./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT đấu giá TS.
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Thanh Thuý